

ПРОТОКОЛ № 1-2021
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ
МКР. СВЕТЛЫЙ, ДОМ 5,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

г. Екатеринбург

20 января 2021 года.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, дом 5 (далее – «МКД»).

Дата проведения очной части общего собрания: **27 августа 2020 года в 19-00** по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, дом 5, во дворе дома.

Заочная часть голосования (прием заполненных решений собственников) проводилась ежедневно в период с 28.08.2020 г. по 18.01.2021 г.

Дата подсчета итогов собрания: 20.01.2021 года.

Общее собрание проведено по инициативе собственников помещений дома по адресу г. Екатеринбург, мкр. Светлый, дом 5: Гавриловой Ильмиры Илдусовны (собственник квартиры №825, регистрация права собственности: совместная собственность, № 66:41:0503005:2917-66/001/2018-1 от 28.08.2018), Юговитина Игоря Витальевича (собственник квартиры №691, регистрация права собственности: собственность, № 66:41:0503005:2783-66/001/2018-1 от 05.07.2018), Корякова Игоря Геннадьевича (собственник квартиры №334, регистрация права собственности: собственность, № 66:41:0503005:2426-66/001/2018-1 от 03.07.2018), Михо Николая Николаевича (собственник квартиры №210, регистрация права собственности: собственность, № 66:41:0503005:2302-66/001/2018-1 от 24.08.2018).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 47106 кв.м. (площадь нежилых помещений 1444,7 кв.м, площадь жилых помещений 45661,2 кв.м).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 47106 (кв.м).

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, 5, кв. 691 либо любому из инициаторов собрания.

Подведение итогов голосования проводилось 20.01.2021 года по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, д. 5 кв. 691).

В голосовании приняли участие 945 собственников, обладающих 30031,0 голосов (кв.м), что составляет 63,752% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, д.5 (далее по тексту «МКД») - Приложение № 4.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение места хранения документации, а также решений собственников и протоколов по всем общим собраниям.
3. Создание Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».
4. Выбор способа управления многоквартирным жилым домом по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, д.5.

5. Расторжение договора управления с ООО «УК «Тэн-Сервис». Вопрос об обязанности ООО «УК «Тэн-Сервис» передать ТСН «Светлый 5» техническую и иную документацию, необходимую для управления МКД.

6. Утверждение сметы ТСН «Светлый 5».

7. Утверждение Устава Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».

8. Избрание правления Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».

9. Избрание Ревизора Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».

10. Определение лица, уполномоченного представлять собственников помещений при регистрации Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».

11. Определение способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 о проведении общих собраний собственников и о результатах таких собраний.

12. Утверждение ежемесячного целевого взноса на дополнительные работы и услуги, выполняемые ТСН «Светлый 5».

13. Вопрос вступления в члены ТСН "Светлый 5" с момента государственной регистрации ТСН "Светлый 5"

СОБСТВЕННИКАМИ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

По вопросу №1 повестки дня

Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания Юговитина Игоря Витальевича (собственник кв. № 691), секретарем собрания Гаврилову Ильмиру Илдусовну (собственник кв. № 825), счетную комиссию собрания в составе: Пилосов Петр Анатольевич (собственник кв. № 323), Михо Николай Николаевич (собственник кв. № 210).

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Юговитина Игоря Витальевича (собственник кв. № 691), секретарем собрания Гаврилову Ильмиру Илдусовну (собственник кв. № 825), счетную комиссию собрания в составе: Пилосов Петр Анатольевич (собственник кв. № 323), Михо Николай Николаевич (собственник кв. № 210).

Результаты голосования:

«ЗА» 27481,2 голосов (кв.м), что составляет 58,339% от общего числа голосов собственников помещений или 91,510% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1172,6 голосов (кв.м), что составляет 2,489% от общего числа голосов собственников помещений или 3,904% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1377,2 голосов (кв.м), что составляет 2,924% от общего числа голосов собственников помещений или 4,586% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 2 повестки дня

Утверждение места хранения документации, а также решений собственников и протоколов по всем общим собраниям.

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить местом хранения оригинала протокола и оригиналов документов настоящего общего собрания – орган государственной власти, осуществляющий регистрацию юридических лиц в Свердловской области, последующих собраний собственников – Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

РЕШИЛИ: Утвердить местом хранения оригинала протокола и оригиналов документов настоящего общего собрания – орган государственной власти, осуществляющий регистрацию юридических лиц в Свердловской области, последующих собраний собственников – Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Результаты голосования:

«ЗА» 28187,6 голосов (кв.м), что составляет 59,839% от общего числа голосов собственников помещений или 93,862% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 872,8 голосов (кв.м), что составляет 1,853% от общего числа голосов собственников помещений или 2,906% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 970,6 голосов (кв.м), что составляет 2,060% от общего числа голосов собственников помещений или 3,232% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 3 повестки дня

Создание Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Создать в многоквартирном доме по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 - Товарищество собственников недвижимости «Светлый 5»

РЕШИЛИ: Создать в многоквартирном доме по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 - Товарищество собственников недвижимости «Светлый 5».

Результаты голосования:

«ЗА» 27076,7 голосов (кв.м), что составляет 57,480% от общего числа голосов собственников помещений или 90,163% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1900,2 голосов (кв.м), что составляет 4,034% от общего числа голосов собственников помещений или 6,327% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1054,0 голосов (кв.м), что составляет 2,238% от общего числа голосов собственников помещений или 3,510% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 4 повестки дня

Выбор способа управления многоквартирным жилым домом по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, д.5.

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 – управление Товариществом собственников недвижимости «Светлый 5».

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 – управление Товариществом собственников недвижимости «Светлый 5».

Результаты голосования:

«ЗА» 27033,3 голосов (кв.м), что составляет 57,388% от общего числа голосов собственников помещений или 90,018% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1870,6 голосов (кв.м), что составляет 3,971% от общего числа голосов собственников помещений или 6,229% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1127,1 голосов (кв.м), что составляет 2,393% от общего числа голосов собственников помещений или 3,753% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 5 повестки дня

Расторжение договора управления с ООО «УК «Тэн-Сервис». Вопрос об обязанности ООО «УК «Тэн-Сервис» передать ТСН «Светлый 5» техническую и иную документацию, необходимую для управления МКД.

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 с управляющей компанией Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тэн-Сервис" (далее ООО "УК "Тэн-Сервис"), ОГРН 1156658095923 ИНН 6658479810. Уполномочить Товарищество собственников недвижимости «Светлый 5» с момента своего создания уведомить управляющую компанию ООО "УК "Тэн-Сервис" о сроке расторжения договора по управлению многоквартирным домом по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5. Обязать ООО "УК "Тэн-Сервис" в течение 3 (трех) рабочих дней передать в Товарищество собственников недвижимости «Светлый 5» техническую документацию на многоквартирный дом по адресу г. Екатеринбург, мкр. Светлый, д. 5 и иные связанные с управлением этим домом документы, ключи от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений, электронные коды доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и иные технические средства и оборудование, необходимые для эксплуатации многоквартирного дома по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 и управления им.

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 с управляющей компанией Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тэн-Сервис" (далее ООО "УК "Тэн-Сервис"), ОГРН 1156658095923 ИНН 6658479810. Уполномочить Товарищество собственников недвижимости «Светлый 5» с момента своего создания уведомить управляющую компанию ООО "УК "Тэн-Сервис" о сроке расторжения договора по управлению многоквартирным домом по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5. Обязать ООО "УК "Тэн-Сервис" в течение 3 (трех) рабочих дней передать в Товарищество собственников недвижимости «Светлый 5» техническую документацию на многоквартирный дом по адресу г. Екатеринбург, мкр. Светлый, д. 5 и иные связанные с управлением этим домом документы, ключи от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений, электронные коды доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и иные технические средства и оборудование, необходимые для эксплуатации многоквартирного дома по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 и управления им.

Результаты голосования:

«ЗА» 26817,9 голосов (кв.м), что составляет 56,931% от общего числа голосов собственников помещений или 89,301% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1814,8 голосов (кв.м), что составляет 3,853% от общего числа голосов собственников помещений или 6,043% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1398,3 голосов (кв.м), что составляет 2,968% от общего числа голосов собственников помещений или 4,656% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 6 повестки дня

Утверждение сметы ТСН «Светлый 5».

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету расходов ТСН «Светлый 5» (Приложение №1) и определить ежемесячный размер отчислений на содержание жилья, за счет которых выполняются работы (оказываются услуги) по содержанию общего имущества в соответствии с минимальным перечнем работ, установленным Правительством РФ, а также по управлению МКД, минимальной суммой на 1 кв. м помещения (жилого, нежилого), предусмотренной соответствующим нормативным правовым актом города Екатеринбурга Свердловской области.

РЕШИЛИ: Утвердить смету расходов ТСН «Светлый 5» (Приложение №1) и определить ежемесячный размер отчислений на содержание жилья, за счет которых выполняются работы (оказываются услуги) по содержанию общего имущества в соответствии с минимальным перечнем работ, установленным Правительством РФ, а также по управлению МКД, минимальной суммой на 1 кв. м помещения (жилого, нежилого), предусмотренной соответствующим нормативным правовым актом города Екатеринбурга Свердловской области.

Результаты голосования:

«ЗА» 26557,9 голосов (кв.м), что составляет 56,379% от общего числа голосов собственников помещений или 88,435% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1787,5 голосов (кв.м), что составляет 3,795% от общего числа голосов собственников помещений или 5,952% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1685,6 голосов (кв.м), что составляет 3,578% от общего числа голосов собственников помещений или 5,613% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 7 повестки дня

Утверждение Устава Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Устав Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5» согласно Приложению №2

РЕШИЛИ: Утвердить Устав Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5» согласно Приложению №2

Результаты голосования:

«ЗА» 26804,1 голосов (кв.м), что составляет 56,902% от общего числа голосов собственников помещений или 89,255% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1752,8 голосов (кв.м), что составляет 3,721% от общего числа голосов собственников помещений или 5,837% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1474,1 голосов (кв.м), что составляет 3,129% от общего числа голосов собственников помещений или 4,908% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 8 повестки дня

Избрание правления Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать правление Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5» сроком на два года в следующем составе:

Михо Николай Николаевич, собственник кв. № 210,
Григорьева Наталья Николаевна, собственник кв. № 1191,
Юговитин Игорь Витальевич, собственник кв. № 691,
Гаврилова Ильмира Илдусовна, собственник кв. № 825,
Курлина Светлана Павловна, собственник кв. № 1190.

РЕШИЛИ: Выбрать правление Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5» сроком на два года в следующем составе:

**Михо Николай Николаевич, собственник кв. № 210,
Григорьева Наталья Николаевна, собственник кв. № 1191,
Юговитин Игорь Витальевич, собственник кв. № 691,
Гаврилова Ильмира Илдусовна, собственник кв. № 825,
Курлина Светлана Павловна, собственник кв. № 1190.**

Результаты голосования:

«ЗА» 26474,2 голосов (кв.м), что составляет 56,201% от общего числа голосов собственников помещений или 88,157% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1554,0 голосов (кв.м), что составляет 3,299% от общего числа голосов собственников помещений или 5,175% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2002,7 голосов (кв.м), что составляет 4,251% от общего числа голосов собственников помещений или 6,669% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 9 повестки дня

Избрание Ревизора Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Пилосова Петра Анатольевича (собственник кв. № 323) ревизором Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5» сроком на два года.

РЕШИЛИ: Выбрать Пилосова Петра Анатольевича (собственник кв. № 323) ревизором Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5» сроком на два года.

Результаты голосования:

«ЗА» 26513,9 голосов (кв.м), что составляет 56,286% от общего числа голосов собственников помещений или 88,289% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1603,8 голосов (кв.м), что составляет 3,405% от общего числа голосов собственников помещений или 5,340% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1913,3 голосов (кв.м), что составляет 4,062% от общего числа голосов собственников помещений или 6,371% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 10 повестки дня

Определение лица, уполномоченного представлять собственников помещений при регистрации Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5».

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить Юговитина Игоря Витальевича (собственник кв. № 691) лицом, уполномоченным осуществить регистрацию Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5» в уполномоченных органах УФНС России.

РЕШИЛИ: Определить Юговитина Игоря Витальевича (собственник кв. № 691) лицом, уполномоченным осуществить регистрацию Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5» в уполномоченных органах УФНС России.

Результаты голосования:

«ЗА» 26878,7 голосов (кв.м), что составляет 57,060% от общего числа голосов собственников помещений или 89,503% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1518,5 голосов (кв.м), что составляет 3,223% от общего числа голосов собственников помещений или 5,056% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1633,9 голосов (кв.м), что составляет 3,468% от общего числа голосов собственников помещений или 5,441% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 11 повестки дня

Определение способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 о проведении общих собраний собственников и о результатах таких собраний.

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способом уведомления собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 о проведении общих собраний собственников и о результатах таких собраний - размещение сообщения на информационных стендах в местах общего пользования (холл 1-го этажа) в каждом подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, д. 5.

РЕШИЛИ: Определить способом уведомления собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5 о проведении общих собраний собственников и о результатах таких собраний - размещение сообщения на информационных стендах в местах общего пользования (холл 1-го этажа) в каждом подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, д. 5.

Результаты голосования:

«ЗА» 27304,6 голосов (кв.м), что составляет 57,964% от общего числа голосов собственников помещений или 90,922% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1411,4 голосов (кв.м), что составляет 2,996% от общего числа голосов собственников помещений или 4,700% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1315,0 голосов (кв.м), что составляет 2,792% от общего числа голосов собственников помещений или 4,379% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 12 повестки дня

Утверждение ежемесячного целевого взноса на дополнительные работы и услуги, выполняемые ТСН «Светлый 5».

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер ежемесячного целевого сбора на дополнительные работы/услуги для формирования специального накопительного фонда в размере равном 3 руб. 00 коп. с кв. м жилого/нежилого помещения в месяц, для выполнения дополнительных работ/услуг на общем имуществе в многоквартирном доме по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5. При этом пени за несвоевременную оплату собственниками помещений ежемесячного целевого сбора рассчитываются в порядке, предусмотренном ЖК РФ для жилищно-коммунальных услуг. Наделить ТСН «Светлый 5» правом на выставление квитанций для формирования целевого фонда.

РЕШИЛИ: Определить размер ежемесячного целевого сбора на дополнительные работы/услуги для формирования специального накопительного фонда в размере равном 3 руб. 00 коп. с кв. м жилого/нежилого помещения в месяц, для выполнения дополнительных работ/услуг на общем имуществе в многоквартирном доме по адресу г. Екатеринбург мкр. Светлый, д. 5. При этом пени за несвоевременную оплату собственниками помещений ежемесячного целевого сбора рассчитываются в порядке, предусмотренном ЖК РФ для жилищно-коммунальных услуг. Наделить ТСН «Светлый 5» правом на выставление квитанций для формирования целевого фонда.

Результаты голосования:

«ЗА» 21413,5 голосов (кв.м), что составляет 45,458% от общего числа голосов собственников помещений или 71,305% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 4113,5 голосов (кв.м), что составляет 8,732% от общего числа голосов собственников помещений или 13,698% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4504,0 голосов (кв.м), что составляет 9,561% от общего числа голосов собственников помещений или 14,998% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

По вопросу № 13 повестки дня

Вопрос вступления в члены ТСН "Светлый 5" с момента государственной регистрации ТСН "Светлый 5".

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Юговитина Игоря Витальевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Вступить в члены ТСН "Светлый 5" с момента государственной регистрации ТСН "Светлый 5".

РЕШИЛИ: Вступить в члены ТСН "Светлый 5" с момента государственной регистрации ТСН "Светлый 5".

Результаты голосования:

«ЗА» 26020,5 голосов (кв.м), что составляет 55,238% от общего числа голосов собственников помещений или 86,645% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ПРОТИВ» 1917,5 голосов (кв.м), что составляет 4,071% от общего числа голосов собственников помещений или 6,385% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2093,1 голосов (кв.м), что составляет 4,443% от общего числа голосов собственников помещений или 6,970% от числа голосов собственников, принявших участие в общем собрании.

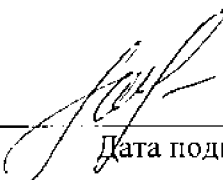
Приложения к протоколу:

1. Смета расходов ТСН «Светлый 5».
2. Устав Товарищества собственников недвижимости «Светлый 5»
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в МКД, принявших участие в собрании.
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Светлый, дом 5 .
6. Реестр уведомлений о проведении общего собрания, разосланных заказными письмами.
7. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на очной части собрания собственников 27 августа 2020 года.
8. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования).

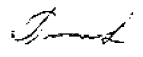
Председатель общего собрания

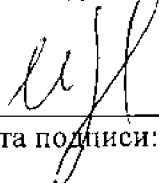

Юговитин И.В.
Дата подписи: 20.01.2021 года.

Секретарь собрания:


Гаврилова И.И.
Дата подписи: 20.01.2021 года.

Члены счетной комиссии


Нилосов П.А.
Дата подписи: 20.01.2021 года.


Михо Н.Н.
Дата подписи: 20.01.2021 года.